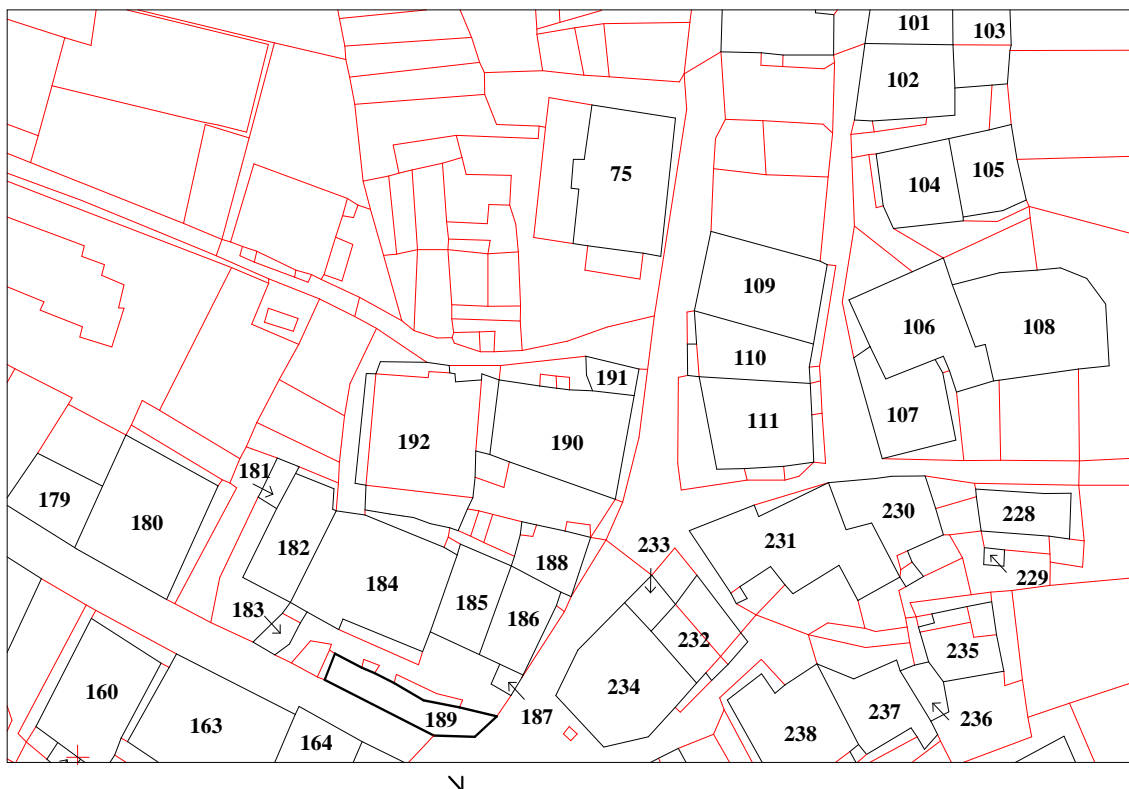


P.R.G. del Comune di Predazzo
Rilevazione degli insediamenti storici

Unità Edilizia n°	189	Manufatto Storico n°	
Comprensorio	: C1	Foglio di mappa	: 62
Comune amministrativo	: Predazzo	N. di particella ed.	: 985
Comune catastale	: Predazzo	Data rilievo	:
Località e Via	: Via Mazzini	Rilevatore analisi	: Guadagnini Luca



Immagine fotografica



Estratto catastale in scala 1:1.000

☺ < Punto di vista dell'immagine fotografica.

N° Unità edilizia.

ANALISI

1. Tipologia funzionale:	UNITA' EDILIZIA:	edificio residenziale:	A	x		
		- p.t. ad uso comm.le - artig. utilizzato	a1			
		- p.t. ad uso comm.le - artig. non utilizzato	a2			
		edificio produttivo	B			
		edificio speciale	C			
		edificio ad uso agricolo-zootecnico	D			
		edificio rustico-baita	E			
		edificio accessorio	F			
	MANUFATTO:	elemento puntuale	G1			
	elemento lineare	G2				
1.1. Destinazione d'uso originaria dell'unità edilizia:		conservata		x		
		modificata parzialmente				
		modificata totalmente				
1.2. Stato della proprietà dell'unità edilizia:	Privata	x	Comune			
	Stato		ITEA			
	Provincia Autonoma di Trento		Enti ed Ass. religiose			
2. Epoca di costruzione:	anteriore al 1860		8	x		
	tra il 1860 e il 1939		6			
	posteriore al 1939		4			
3. Tipologia architettonica storica dell'unità edilizia:	alta definizione		8			
	media definizione		6			
	bassa definizione		4	x		
	nessuna definizione		0			
4. Permanenza dei caratteri formali tradizionali:	volumetrici	2	1	x	0	
	costruttivi	2	1		0	x
	complementari	2	1		0	x
	aspetti decorativi	2	1	x	0	
5. Degrado strutturale:	nullo			x		
	medio					
	elevato					
6. Grado di utilizzo dell'unità edilizia:	utilizzato			x		
	sottoutilizzato					
	in stato di abbandono					
7. Spazi di pertinenza:	alta qualità					
	media qualità					
	bassa qualità			x		
8. Vincoli legislativi:	Legge 1497/1939	Legge 1089/1939	Art.8 N.d.A./P.U.P.			
9. Categ. d'interv. piano vigente:	4B					
10. Note: Affresco sul lato sud.						

PROGETTO

11. Categ. d'intervento prevista:	Ristrutturazione edilizia
12. Prescrizioni particolari:	
12.1. Interventi specifici ammessi:	
13. Categoria d'intervento prevista per gli spazi di pertinenza:	Ristrutturazione